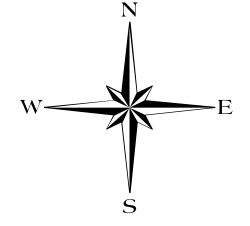
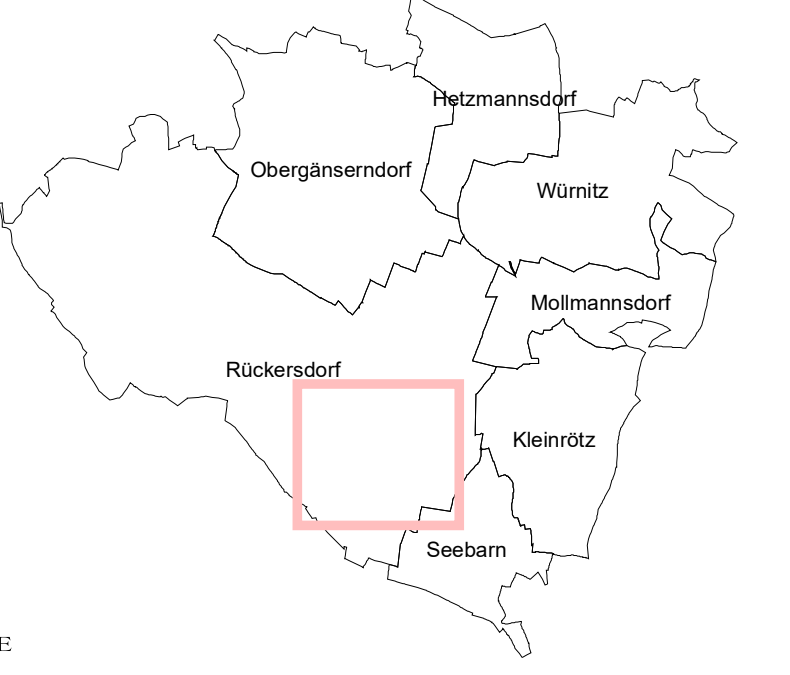


MARKTGEMEINDE HARMANNSDORF

INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT RÜCKERSDORF

Übersicht:



Planverfasser:

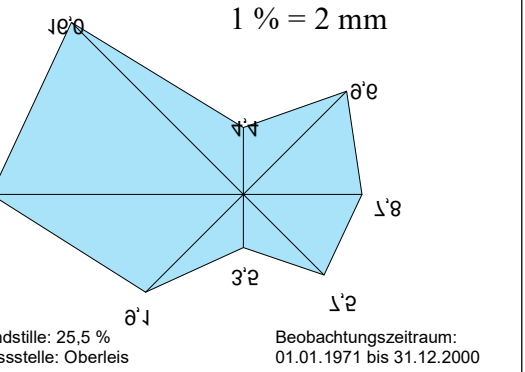


PLANNUMMER: 1444/001/01
DATUM: 18.06.2024
GEPLOTTET AM: 18.06.2024

DKM-STAND: Oktober 2023
GEZEICHNET: ENGELBRECHTSMÜLLER
SACHBEARBEITER: DI GRAF

Flächen- und Längemaßstab
M = 1:2.500

Windhäufigkeit in Prozent



Legende

Inhalte der Ortskernabgrenzung:

- Orts- und Stadtkern (Zone 1)
- erweiterter Orts- und Stadtkern (Zone 2)
- Untersuchungsraum
- Bushaltestelle
- Parkplatz
- Gebäude
- Fußwege, Radwege, sonstige Wege (keine Erschließungsfunktion für Bauland)

Inhalte des Flächenwidmungsplanes:

- | | | | |
|--|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Gf Land- und Forstwirtschaft Gfres* Freizeiflächen Gp Parkanlagen Gpsp Sportplätze Ggü Grünzüge erhaltenwertige Gebäude im Grünland Wald auf Flächen, die ausschließlich Gf gewidmet sind Wald auf anderen Flächen | <ul style="list-style-type: none"> BW Wohngebiete BK Kerngebiete BA Agrargebiete BB Betriebsgebiete BI Industriegebiete | <p>Weitere Ergänzungen</p> <ul style="list-style-type: none"> - A... Aufschließungszonen - 2WE... maximal 2 Wohnmehrfamilien - 3WE... maximal 3 Wohnmehrfamilien <p>Kerngebiete für nachhaltige Bebauung</p> <ul style="list-style-type: none"> BK(x,x) BS... | <p>*Ergänzungen zu Grünflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> - VI... Verkehrsinfrastruktur - N... Naturraum - S... Siedlungserweiterungsoption <ul style="list-style-type: none"> Gspo Sportstätten Gfres* Freizeiflächen Ggo Osdand/Osdliche |
|--|---|--|--|

Verkehrsfächen

- vo öffentliche Verkehrsfächen
- vp private Verkehrsfächen

Kennlichmachungen

- öffentliches Gebäude
- Baulichkeit unter Denkmalschutz
- Katastralgemeindegrenze
- Gemeindegrenze

